

新县自然资源局
国有建设用地使用权网上招标采购挂牌出让成交公示

新自然资示字 2023-5 号

按照《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标采购挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标采购挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规要求，遵循公开、公正、公平的原则，我局于 2023 年 6 月 14 日下午 16 时 00 分在信阳市国有建设用地使用权网上交易系统中以网上拍卖方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将成交结果公示如下：

一、地块基本情况：

宗地位置	新县艾洼沙帽山片区地块 B(xxdc2023-5)				
土地面积 (平方米)	17245.02	总地价款 (万元)	664.002		
受让人	新县景悦农产品市场有限公司				
土地使用条件	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率
	批发市场用地(农副产品)	40 年	≤1.1	≤50.0%	≤10.0%
备注	1. 该项目附带工程建设设计方案出让，竞买人须按照县规划委员会研究通过的规划设计方案实施建设。2、竞买人在土地出让合同签订之前须与县政府签订地块项目投资协议。				

二、该宗地块双方已签订《成交确认书》，相关事宜在双方签订的《国有建设用地使用权出让合同》中约定。

三、联系方式

联系单位：新县自然资源局

联系电话：0376—2986611

单位地址：新县潢河北路 179 号

邮政编码：465550

新县自然资源局

2023 年 6 月 15 日